



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADONAČELNIK

KLASA: 944-04/26-01/2

URBROJ: 2186-1-05-01/2-26-3

Varaždin, 23. veljače 2026.

Na temelju Zaključka Gradonačelnika o raspisivanju i provođenju natječaja za davanje na korištenje javne površine za postavu kioska kod Varaždinskog groblja putem usmenog javnog nadmetanja
KLASA: 944-04/26-01/2, URBROJ: 2186-1-05-01/2-26-2 od 20. veljače 2026. godine, gradonačelnik Grada Varaždina, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje na korištenje javne površine za postavu kioska kod Varaždinskog groblja putem usmenog javnog nadmetanja

I.

Grad Varaždin raspisuje javni natječaj za davanje na korištenje javnih površina Grada Varaždina za postavu kioska kod Varaždinskog groblja za prodaju svijeća i grobnih lampiona i cvijeća putem usmenog javnog nadmetanja na lokacijama kako slijedi:

Red br.	Lokacija	Početni iznos naknade za korištenje po m ²	Površina	Iznos jamčevine	Broj Katastarske čestice i katastarska općina	Br. kioska	Rok	Namjena
1.	Varaždinsko groblje Južni ulaz	6 EUR	10 m ²	180 €	čk.br.14076 upisana u zk.ul. 2790 k.o. Varaždin, Ulica Ratimira Hercega	1	5 godina	Svijeće, grobni lampioni i cvijeće
2.	Varaždinsko groblje Sjeverni ulaz	6 EUR	10 m ²	180 €	čk.br. 13157/1 upisana u zk.ul.6195 k.o. Varaždin, Hallerova aleja	1	5 godina	Svijeće, grobni lampioni i cvijeće
3.	Varaždinsko groblje	6 EUR	10 m ²	180 €	čk.br.15436/1 upisana u zk.ul. 2766	1	5 godina	Svijeće, grobni lampioni i cvijeće

	- sjeverozapadni ulaz broj 1.				k.o. Varaždin, Hallerova aleja			
4.	Varaždinsko groblje -sjeverozapadni ulaz broj 2.	6 EUR	10 m ²	180 €	čk.br.16959 upisana u zk.ul. 2786 k.o. Varaždin, Hallerova aleja	1	5 godin a	Svijeće, grobni lampioni i cvijeće

Kiosci ne mogu imati priključak na elektroenergetsku mrežu i drugu infrastrukturu.

Kiosci kod Varaždinskog groblja su tipizirane građevine drvene konstrukcije, standardizirane i izrađene od ovlaštenog proizvođača, kvalitetno oblikovane i izrađene od drva, koje se u cijelosti ili dijelovima mogu prenositi i postavljati na javnoj površini bez temeljenja (moguće pričvršćivanje na podlogu) površine do 10,00 m², a bez mogućnosti priključka na komunalnu infrastrukturu i vlastite izvore energije (agregati, mini solari i sl.).

Površina kioska ne smije biti veća od 10 m², a visina sljemena viša od 2,6 m, završna obloga zidova je iz horizontalnih letvica, a završna obloga dvostrešnog krova i strehe prepuštene 70 cm na pročelju je od kanadske šindre ili lima. Bočno su postavljena drvena ili metalna ulazna vrata, a na pročelju je pult za prodaju koji se zatvara drvenim poklopcima. Boja svih završnih materijala kioska je smeđa, RAL 2013 Pearl Orange.

II.

Jedan prijavitelj se može javiti i nadmetati i za više lokacija, ali za svaku lokaciju mora podnijeti zasebnu prijavu tj. jedna prijava može sadržavati naznaku samo jedne lokacije.

Ponuditelju koji je u postupku usmenog javnog nadmetanja ponudio najviši iznos naknade za korištenje javne površine za lokaciju i ispunjava ostale uvjete utvrđene Natječajem ponuditi će se sklapanje Ugovora.

III.

Prvenstveno pravo na korištenje javne površine ostvaruje podnositelj prijave koji ispunjava sve uvjete iz natječaja, ukoliko u postupku prihvati najvišu izlicitiranu cijenu i u natječajnom postupku dokaže odgovarajući status priznat člankom 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ broj 121/17, 98/19, 84/21, 156/23).

IV.

Prijava mora sadržavati:

- osnovne podatke o pravnoj ili fizičkoj osobi koja se natječe s izjavom da će:
 - ✓ u roku od 30 dana od dana potpisa ugovora započeti obavljati djelatnost
 - ✓ u trenutku potpisa ugovora dostaviti dokaz o vlasništvu kioska (Ugovor ili račun) koji ispunjava uvjete propisane posebnim propisima te imaju karakteristike/izgled i dimenzije propisane odlukama Grada Varaždina
 - ✓ da će u kiosku prodavati svijeće, grobne lampione i cvijeće
- presliku osobne iskaznice (fizička osoba),
- presliku izvataka iz obrtnog (obrtnik) i sudskog (trgovačko društvo) registra ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od raspisivanja javnog natječaja,
- lokaciju za koju se daje ponuda (broj lokacije i oznaku lokacije),

- punomoć za zastupanje pravne osobe ukoliko usmenom javnom nadmetanju ne pristupi osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe, ovjerena kod javnog bilježnika, izuzev punomoći dane odvjetnicima
- dokaz o uplaćenju jamčevine za lokaciju za koju se podnosi ponuda u iznosu od 180 EUR, može se uplatiti izravno na račun Grada Varaždina na IBAN: HR 39 2402 0061 8472 0000 8, model HR 68, poziv na broj:7706 -OIB podnositelja zahtjeva, uz obavezni opis plaćanja navesti: jamčevina za pristup nadmetanju za lokaciju pod rednim brojem (navesti redni broj),
- izvornik potvrde Grada Varaždina ne stariju od 30 dana od raspisivanja javnog natječaja da nema dugovanja prema Gradu Varaždinu s niti jedne osnove,
- izvornik ili ovjerenu presliku ili elektronički zapis potvrde nadležne Porezne uprave o podmirenju poreznog duga, koja ne smije biti starija od 30 dana od dana podnošenja ponude ili prijave odnosno potvrdu Porezne uprave da osoba nema dugovanja
- Dokaz o statusu ukoliko se osoba poziva na određeni status u vezi prava iz članka 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, odnosno važeći ugovor koji prestaje za lokaciju kioska.

Nepotpuna i neuredna prijava kao i dokumentacija koja ima netočne podatke ili Izjave neće se razmatrati i prijavitelju se neće omogućiti pristup usmenom javnom nadmetanju.

Usmeno javno nadmetanje će se vršiti posebno za svaki redni broj lokacije s time da će se usmeno javno nadmetanje započeti za lokaciju pod rednim brojem 1.

Prilikom usmenog javnog nadmetanja početni i svaki slijedeći licitiran iznos povećava se za iznos koji se ponudi sve dok se ne utvrdi najviši ponuđeni iznos za lokaciju.

Povjerenstvo će cjelokupan tijek usmenog nadmetanja snimati uređajem za audio snimanje, dok je svako drugo snimanje od strane trećih osoba izričito zabranjeno.

Prijaviteljima koji neće uspjeti sa svojom prijavom jamčevina će se vratiti u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke Gradonačelnika o odabiru najpovoljnijeg prijavitelja.

V.

Usmeno javno nadmetanje provesti će se u prostorijama Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12, Varaždin, dana **11. ožujka 2026. godine s početkom u 9:00 sati.**

Pisane prijave treba donijeti sa sobom te prije samog početka usmenog javnog nadmetanja predati Povjerenstvu za provođenje javnog natječaja na adresi Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12, Varaždin.

VI.

Odabranom prijavitelju iznos jamčevine knjižiti će se kao naknada za korištenje javne površine za prva tri mjeseca korištenja javne površine, a razliku do izlicitirane ponude po m² za prva tri mjeseca platiti će se sa naknadom za mjesec kada počinje teći obveza plaćanje redovne naknade.

Naknada za korištenje javne površine se plaća do 10. u mjesecu prema podacima koji će biti navedeni u Ugovoru.

Točnu poziciju postave kioska odrediti će Grad Varaždin prema stanju na terenu. Sve lokacije kioska su u posjedu dosadašnjih korisnika, te će se iste najpovoljnijem ponuditelju predati u posjed po oslobođenju površine od strane dosadašnjeg korisnika

VII.

Odabrani prijavitelj prilikom sklapanja Ugovora o korištenju javne površine dužan je predati instrument osiguranja novčane tražbine u obliku bjanko zadužnice solemnizirane od strane javnog bilježnika, na iznos koji pokriva iznos šest izlicitiranih mjesečnih naknada za korištenje javne površine. Ugovor će se sklopiti u skladu s odredbama posebnih Odluka Grada Varaždina koje reguliraju navedenu materiju, a nakon isteka roka na koji su sklopljeni ugovori dosadašnjih korisnika.

U slučaju da je prilikom postavljanja kioska došlo do oštećenja javne površine od strane odabranog ponuditelja isti je dužan:

- a. sanirati štetu dovodenjem u prvobitno stanje javne površine,
 - b. nadoknaditi štetu u visini stvarne štete (prema procjeni vještaka) ili prema Cjeniku kojeg utvrđuje gradonačelnik Grada na prijedlog fizičke ili pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost ili
 - c. angažirati treće osobe koje obavljaju poslove saniranja javne površine o svom trošku.
- saniranja javne površine na trošak korisnika.

VIII.

Gradonačelnik zadržava pravo djelomičnog i potpunog poništenja ovog natječaja, bez obrazloženja.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
2. Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća Grada Varaždina,
3. Upravni odjel za proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
4. Pismohrana.