



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Gradonačelnik

KLASA: 400-03/25-01/5

URBROJ: 2186-1-04/1-25-7

Varaždin, 26. svibnja 2025.

2186-1 - GRAD VARAŽDIN

Primljeno: 26-05-2025		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA VARAŽDINA**

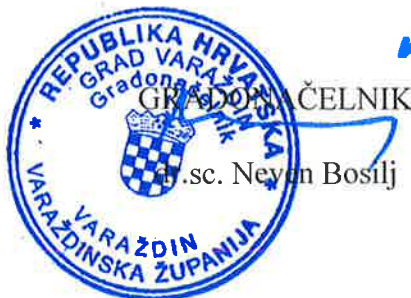
**PREDMET: IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I
UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeno Izvješće o izvršenju Programa razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i MARTINA CESAR-KELEMEN, službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Izvješće o izvršenju Programa,
Prijedlog zaključka.





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



G R A D V A R A Ž D I N

www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-03/25-01/5

URBROJ: 2186-1-04/1-25-6

Varaždin, 30. travnja 2025.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina na __. sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne
infrastrukture za 2024. godinu**

I.

Gradsko vijeće Grada Varaždina prihvća Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

_____.

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik Grada Varaždina,
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
3. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
4. Pismohrana.

Na temelju članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), te članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst 13/22 i 10/23), Gradonačelnik Grada Varaždina podnosi Gradskom vijeću Grada Varaždina slijedeće

I Z V J E Š Ć E

O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE za 2024. godinu

I.

Utvrdjuje se da je u tijeku 2024. godine izvršen Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 14/23, 2/24, 4/24, 5/24 i 8/24), kako slijedi:

1. IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA

Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u dijelu koji se odnosi na izgradnju nerazvrstanih cesta na području Grada Varaždina i Proračunom, u 2024. godini planirana su sredstva u ukupnom iznosu od 4.525.050,00 EUR, od čega: 495.750,00 EUR - iz prihoda od komunalnog doprinosa, 581.300,00 EUR – iz viška prihoda – komunalni doprinos, 231.200,00 EUR – iz viška prihoda – prihod od prodaje nefinancijske imovine, 355.500,00 EUR – iz općih prihoda i primitaka proračuna, 905.300,00 EUR - iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine, 80.000,00 EUR – iz sredstava Hrvatskih cesta, 976.000,00 EUR – iz sredstava EU i nacionalnih fondova za projekte i 900.000,00 EUR – iz pomoći iz Državnog proračuna (Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture).

U izvještajnom razdoblju siječanj-prosinac 2024. godine na rekonstrukciji i izgradnji nerazvrstanih cesta obavljani su slijedeći radovi:

A/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1.1. Otvaranje nove ul. u Brezju – produžetak Sajmišne ul. s odvojcima (južno od Miškulinove)

Tijekom 2024. godine izvršena je ugovorena usluga za izradu glavnog projekta, te je izrađen glavni projekt, za što je ukupno utrošeno 17.937,50 EUR.

1.2. Izgradnja nove ulice s rekonstrukcijom raskrižja - spoj Optujske i Hallerove ulice - (I i II faza)

Za izradu projektne dokumentacije za izgradnju nove ulice sa rekonstrukcijom raskrižja – spoj Optujske i Hallerove bilo je planirano 34.000,00 EUR, no zbog promjene prioriteta u izradama dokumentacija, odustalo se od ovog projekta u navedenom razdoblju.

1.3. Izgradnja cestovne mreže unutar Gospodarske zone Brezje

Za izgradnju cestovne mreže unutar zone Brezje izrađena je projektna dokumentacija za što je utrošeno 7.436,16 EUR s uključenim PDV.

Izgradnja prometnica je zbog promjene prioriteta odgođena za 2025.

1.4. Izgradnja nastavka ulice Ivana Nepomuka Petrovića

Za izgradnju nastavka Ulice Ivana Nepomuka Petrovića, u Varaždinu, proveden je natječaj za izvođenje radova, te su isti ugovoreni radovi sa TD COLAS HRVATSKA d.d. Ugovoreno je vršenje usluge stručnog nadzora i koordinatora II zaštite na radu. Izvršena je prijava početka radova 22.07.2024. godine. Uvođenje u posao – 01.08.2024. godine. Rok izvođenja radova: max. 6 mjeseci od dana uvođenja u posao, te je planirano da radovi budu završeni do kraja 2024. godine. Grad Varaždin, kao investitor u projektu „Izvođenje radova na izgradnji nastavka Ulice Ivana Nepomuka Petrovića u Varaždinu“, Izvoditelj: COLAS HRVATSKA d.d., Ugovor, KLASA: 406-01/24-01/7, URBROJ: 2186-1-05-01/2-24-20, od 17.07.2024. godine, zaprimio je dana 14.01.2025. zahtjev izvoditelja COLAS HRVATSKA d.d. za produljenje roka izvođenje radova zbog nepovoljnih vremenskih uvjeta u mjesecu rujnu i početkom listopada 2024. godine, zbog izgubljenog vremena za projektno usklađenje izvođenja priključaka vodovoda i kanalizacije, kao i naknadno predviđenih i izvedenih radova na izgradnji plinske mreže sa priključcima, što je i odobreno. Rok za izvođenje radova je pomaknut na 12.04.2025. godine.

U izvještajnom razdoblju izvedeni su radovi na izgradnji nastavka Ulice Ivana Nepomuka Petrovića u vrijednosti od 197.290,82 EUR, što čini izvršenje od 46,03%.

1.5. Izgradnja spoja Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2

U izvještajnom razdoblju je izrađena projektna dokumentacija za izgradnju spoja Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu za što je utrošeno 17.881,88 EUR s uključenim PDV, a temeljem koje projektne dokumentacije će se provesti rješavanje imovinsko pravnih odnosa.

1.6. Izgradnja spoja Splitske i Trogirske ulice

U 2023. godini je sklopljen Ugovor o izgradnji spoja Splitske i Trogirske ulice te je započeta izgradnja. U izvještajnom razdoblju je projekt završen za što je utrošeno 38.969,24 EUR s uključenim PDV, od čega 38.451,85 EUR za izgradnju a 517,39 za stručni nadzor.

1.7. Izgradnja servisne ceste Motičnjak

U 2024. godini za troškove stručnog nadzora na izgradnji servisne ceste Motičnjak planirano je 700,00 EUR. Za uslugu stručnog nadzora od strane ovlaštenog inženjera Velimira Cafuk utrošeno je 663,33 EUR.

B/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1.8. Denivelacija željezničke pruge - Supilova

Dana 15. siječnja 2024. godine sklopljen je Ugovor o izradi projektne dokumentacije za izgradnju deniveliranog prolaza ispod pruge i rekonstrukcija dvaju raskrižja na ulici Frana Supila u Varaždinu, na iznos 446.237,50 EUR s PDV-om (356.990,00 + 89.247,50 PDV) s rokom izrade od devet (9) mjeseci. Tijekom 2024. godine, nastavljeno je sa izradom projektne dokumentacije za denivelaciju željezničke pruge –

Supilova. Zbog opsežnosti projekta zatraženo je produljenje roka, te je isti produžen do 15. siječnja 2025. do kraja 2024. projektna dokumentacija je izrađena te su potrebno završno pregledati projekte i pripremiti iste na predaju za ishođenje građevinske dozvole.

1.9. Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)

Zbog rješavanja i evidentiranja stanja u katastarskom operatu radovi se nisu izvodili u 2024.

1.10. Produžetak Ulice Ivana Lalanguea

Zbog promjene prioriteta u izvještajnom razdoblju sredstva nisu utrošena jer nisu izvršeni radovi, te će biti izvršeni u 2025. godini, odnosno odgođen je početak radova na produžetku ulice Ivana Lalanguea.

1.11. Izgradnja prometnog otoka za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji

Izvođenje radova za prometni otok u Hallerovoj aleji odgođeno je za 2025. godinu, tako da u izvještajnom razdoblju nisu utrošena planirana sredstva.

C/ POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

1.12. Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ulice - rotor

U svibnju 2024. je odbijena žalba, te je lokacijska dozvola postala pravomoćna. Tijekom 2024. počeli su se provoditi postupci rješavanja imovinsko pravnih odnosa sa vlasnicima nekretnina koje je potrebno riješiti zbog lokacijskih uvjeta definiranih projektnom dokumentacijom, a koja je sastavni dio lokacijske dozvole.

1.13. Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova - rotor

U 2024. godini izrađena je projektno tehnička dokumentacija na što je utrošeno 20.250,00 EUR s uključenim PDV te je ishoda građevinska dozvola. Početak izvođenja radova planira se u 2025. godini.

1.14. Rekonstrukcija Kućanske ulice u Kućan Marofu

U 2024. godini izrađen je završni dio projektne dokumentacije na što je utrošeno 1.375,00 EUR s uključenim PDV. Obzirom na promjene prioriteta izgradnje ulica, planirani početak radova u Kućanskoj ulici u Kućan Marofu, je odgođen.

1.15. Rekonstrukcija Varaždinske ulice u Jalkovcu

U izvještajnom razdoblju je izrađena projektna dokumentacija za rekonstrukciju Varaždinska ulice u Jalkovcu za što je utrošeno 14.250,00 EUR s uključenim PDV, a temeljem koje projektne dokumentacije će se u narednom razdoblju izvesti radovi rekonstrukcije.

SVEUKUPNO na projektu – IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA, u 2024. godini izvedeni su radovi u vrijednosti od 679.288,93 EUR, tako da u odnosu na Programom i Proračunom planirana sredstva u iznosu od 4.525.050,00 EUR, izvršenje Proračuna/Programu iznosi 15,01%.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA		PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
		Planirano	Izvršeno	% izvršenja
	Rashodi:			
	A/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja			
1.	Otvaranje nove ul. u Brezju - produžetak Sajmišne ulice s odvojcima (južno od Miškulinove)	17.950,00	17.937,50	99,93
2.	Izgradnja nove ulice sa rekonstrukcijom raskrižja - spoj Optujske i Hallerove ulice (I i II faza)	34.000,00	0,00	0,00
3.	Izgradnja cestovne mreže unutar Gospodarske zone Brezje	261.300,00	7.436,16	2,85
4.	Izgradnja nastavka ulice Ivana Nepomuka Petrovića	428.600,00	197.290,82	46,03
5.	Izgradnja spoja Jalkovec na jugozapadnu obilaznicu D2	20.000,00	17.881,88	89,41
6.	Izgradnja spoja Splitske i Trogirske ulice	97.000,00	38.969,24	40,17
7.	Izgradnja servisne ceste Motičnjak	700,00	663,33	94,76
	B/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			
8.	Denivelacija prijelaza željezničke pruge – Supilova	1.336.800,00	363.235,00	27,17
9.	Uređenje raskrižja NC GO 3-001 sa D-35 (raskrižje ul. B.Radića u Gojancu i D-35)	82.600,00	0,00	0,00
10.	Produžetak Ulice Ivana Lalanguea	74.600,00	0,00	0,00
11.	Izgradnja prometnog otoka za smirivanje prometa u Hallerovoj aleji	64.800,00	0,00	0,00
	C/ Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije			
12.	Rekonstrukcija raskrižja Zagrebačke i Gospodarske ul. - ROTOR	136.700,00	0,00	0,00
13.	Rekonstrukcija raskrižja Anina-Prešernova - ROTOR	633.000,00	20.250,00	3,20
14.	Rekonstrukcija Kućanske ul. U Kućan Marofu	102.500,00	1.375,00	1,34
15.	Rekonstrukcija Varaždinske ulice u Jalkovcu	1.234.500,00	14.250,00	1,15
	UKUPNO – rashodi:	4.525.050,00	679.288,93	15,01
	Prihodi:			
-	sredstva komunalnog doprinosa	495.750,00	47.661,99	9,61
-	prihodi od prodaje nefinancijske imovine	905.300,00	572.157,70	63,20
-	opći prihodi i primici proračuna	355.500,00	53.219,24	14,97
-	višak prihoda – komunalni doprinos	581.300,00	0,00	0,00
-	višak prihoda–prihod od prodaje nefinancijske imovine	231.200,00	0,00	0,00
-	sredstva Hrvatskih cesta	80.000,00	0,00	0,00
-	pomoći iz državnog proračuna	900.000,00	6.250,00	0,00
-	sredstva EU i nacionalnih fondova za projekte	976.000,00	0,00	0,00
	UKUPNO – prihodi:	4.525.050,00	679.288,93	15,01

2. IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u dijelu koji se odnosi na izgradnju javne rasvjete na području Grada Varaždina, u 2024. godini Proračunom su planirana sredstava u ukupnom iznosu od 836.340,00 EUR, od čega:

- iz općih prihoda i primitaka proračuna 104.660,00 EUR, iz viška prihoda - namjenski prihodi (komunalni doprinos) 87.500,00 EUR, - iz prihoda od komunalnog doprinosa 544.180,00 EUR i iz prihoda državnog proračuna (Ministarstvo pomorstva,

prometa i infrastrukture) iznos od 100.000,00 EUR. U izvještajno razdoblju utrošeno je ukupno 158.259,47 EUR, tako da izvršenje iznosi 18,92%, a obavljeni su slijedeći radovi:

A/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.1. Izgradnja javne rasvjete – Ulica Ivana Lalanguea

Indeks izvršenja je 0,00. Projektna dokumentacija je napravljena i dobivena građevinska dozvola. Tijekom 2025. godine će se provesti postupak javne nabave i rekonstruirati javna rasvjeta.

2.2. Izgradnja javne rasvjete – nastavak Ulice Ivana Nepomuka Petrovića

Za izgradnju nastavka Ulice Ivana Nepomuka Petrovića, u Varaždinu, proveden je natječaj za izvođenje radova, te su isti ugovoreni radovi sa TD COLAS HRVATSKA d.d.

U izvještajnom razdoblju nisu izvedeni radovi na izgradnji javne rasvjete, odnosno nisu utrošena nikakva sredstva.

2.3. Izgradnja javne rasvjete – cestovna mreža unutar Gospodarske zone Brezje

Za izgradnju cestovne mreže unutar zone Brezje izrađena je projektna dokumentacija.

Izgradnja prometnica i javne rasvjete je zbog promjene prioriteta odgođena za 2025. godinu.

2.4. Izgradnja javne rasvjete – spoja Splitske i Trogirske ulice

U 2024. godini završena je izgradnja javne rasvjete za što je utrošeno 74.858,78 EUR (planirano u 2024. godini 75.000,00 EUR) što u odnosu na planirana sredstva iznosi 99,81%.

B/ GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.5. Izgradnja javne rasvjete – Varteksova ulica

U 2024. godini završeni su radovi na izgradnji javne rasvjete za što je utrošeno 44.865,45 EUR (planirano u 2024. godini 45.320,00 EUR) što u odnosu na planirana sredstva iznosi 99,00%.

2.6. Rasvjeta pročelja Gradske vijećnice

U 2024. godini završena je montaža rasvjete pročelja Gradske vijećnice za što je utrošeno 19.422,31 EUR (planirano u 2024. godini 20.000,00 EUR) što u odnosu na planirana sredstva iznosi 97,11%.

2.7. Izgradnja rasvjete – sportskih i dječjih igrališta

U 2024. godini završena je izgradnja rasvjete sportskih i dječjih igrališta za što je utrošeno 15.806,68 EUR (planirano u 2024. godini 17.320,00 EUR) što u odnosu na planirana sredstva iznosi 91,26%.

2.8. Izgradnja javne rasvjete – denivelacija prijelaza željezničke pruge – Supilova

Dana 15. siječnja 2024. godine sklopljen je Ugovor o izradi projektne dokumentacije za izgradnju deniveliranog prolaza ispod pruge i rekonstrukcija dvaju raskrižja na ulici Frana Supila u Varaždinu. Zbog opsežnosti projekta zatraženo je produljenje roka, te je isti produžen. Projektna dokumentacija je izrađena početkom 2025. godine te je potrebno završno pregledati projekte i pripremiti iste na predaju za ishođenje građevinske dozvole.

2.9. Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima

Indeks izvršenja je 0,00. Projektna dokumentacija je napravljena i dobivene su potvrde na projekt. Tijekom 2025. godine će se provesti postupak javne nabave i izgraditi rasvjeta pješačkih prijelaza sukladno postavljenim prioritetima.

C/ POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

2.10. Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Zagrebačke i Gospodarske ulice – ROTOR

Indeks izvršenja je 0,00. Tijekom 2024. počeli su se provoditi postupci rješavanja imovinsko pravnih odnosa sa vlasnicima nekretnina koje je potrebno riješiti zbog lokacijskih uvjeta definiranih projektnom dokumentacijom, a koja je sastavni dio lokacijske dozvole.

2.11. Rekonstrukcija javne rasvjete gradske jezgre i vanjskih MO – energetska učinkovitost

Indeks izvršenja je 0,00. Projektna dokumentacija je napravljena i dobivene su potvrde na projekt. Tijekom 2025. godine će se provesti postupak javne nabave i rekonstruirati javna rasvjeta.

2.12. Rekonstrukcija javne rasvjete - Zagrebačka ulica (kbr. 13-19) i parkiralište u Prešernovoj ulici

Indeks izvršenja je 0,00. Projektna dokumentacija je napravljena i dobivena građevinska dozvola. Tijekom 2025. godine će se provesti postupak javne nabave i rekonstruirati javna rasvjeta.

2.13. Rekonstrukcija javne rasvjete – Ulica Vilka Novaka

Indeks izvršenja je 0,00. Projektna dokumentacija je napravljena i dobivena građevinska dozvola. Tijekom 2025. godine će se provesti postupak javne nabave i rekonstruirati javna rasvjeta.

2.14. Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Anine i Prešernove ulice – ROTOR

U 2024. godini izrađena je projektno tehnička dokumentacija te je ishoda građevinska dozvola. Početak izvođenja radova planira se u 2025. godini.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA JAVNE RASVJETE		PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
		Planirano	Izvršeno	% izvršenja
	Rashodi:			
	A/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja			
1.	Izgradnja javne rasvjete u Ulici Ivana Lalanguea	33.300,00	0,00	0,00
2.	Izgradnja javne rasvjete – nastavak Ulice Ivana Nepomuka Petrovića	61.300,00	0,00	0,00
3.	Izgradnja javne rasvjete – cestovna mreža unutar Gospodarske zone Brezje	63.000,00	0,00	0,00
4.	Izgradnja javne rasvjete – spoja Splitske i Trogirske ulice	75.000,00	74.858,78	99,81
	B/ Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja			
5.	Izgradnja javne rasvjete – Varteksova ulica	45.320,00	44.865,45	99,00
6.	Rasvjeta pročelja Gradske vijećnice	20.000,00	19.422,31	97,11
7.	Izgradnja rasvjete – sportskih i dječjih igrališta	17.320,00	15.806,68	91,26
8.	Izgradnja javne rasvjete – denivelacija prijelaza željezničke pruge – Supilova	103.000,00	0,00	0,00
9.	Izgradnja LED rasvjete na pješačkim prijelazima	29.660,00	0,00	0,00
	C/ Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije			
10.	Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Zagrebačke i Gospodarske ulice – ROTOR	31.000,00	0,00	0,00
11.	Rekonstrukcija javne rasvjete gradske jezgre i vanjskih MO – energetska učinkovitost	66.980,00	0,00	0,00
12.	Rekonstrukcija javne rasvjete – Zagrebačka ulica (kbr. 13-19) i parkiralište u Prešernovoj ulici	113.320,00	0,00	0,00
13.	Rekonstrukcija javne rasvjete – Ulica Vilka Novaka	94.140,00	3.306,25	3,51
14.	Rekonstrukcija javne rasvjete – raskrižje Anine i Prešernove ulice - ROTOR	83.000,00	0,00	0,00
	UKUPNO – rashodi:	836.340,00	158.259,47	18,92
	Prihodi:			
-	komunalni doprinos	544.180,00	83.400,69	15,33
-	opći prihodi i primici proračuna	104.660,00	74.858,78	71,53
-	višak prihoda – namjenski prihodi (kom.doprinos)	87.500,00	0,00	0,00
-	pomoći iz državnog proračuna (Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture)	100.000,00	0,00	0,00
	UKUPNO – prihodi :	836.340,00	158.259,47	18,92

3. IZGRADNJA GROBLJA

Na projektu - Izgradnja groblja, u 2024. godini planirana su sredstva za izvođenje sustava navodnjavanja na Varaždinskom groblju, hortikulturno uređenje novo-proširenog dijela groblja i sanaciju Spomen – kosturnice na groblju u Varaždinu u iznosu od 321.225,00 EUR, od čega: - iz prihoda od komunalnog doprinosa 160.000,00 EUR, iz viška prihoda iz prethodne godine - opći prihodi 107.500,00 EUR, iz prihoda iz državnog proračuna 15.000,00 EUR, iz općih prihoda i primitaka proračuna 2.475,00 EUR i od prihoda od prodaje napuštenih grobnica 36.250,00,00 EUR, utrošeno je ukupno 273.362,80 EUR, tako da izvršenje iznosi 85,10%.

Tijekom 2024. godine izvršeni su radovi na nastavku hortikulturnog uređenja novoprosirenog dijela groblja u Varaždinu, te je na novom dijelu napravljena ograda od grabova. Izvršeni su radovi na izvođenju sustava navodnjavanja na groblja u Varaždin, na poljima na kojima nije bilo navodnjavanja te je izveden optimizirani sustav za navodnjavanje, kako bi se utjecalo na stanje tuja i općenito na stanje zelenila na groblju. Također, izvršeni su konzervatorsko restauratorski radovi na spomen kosturnici žrtvama fašizma na groblju u Varaždinu.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA GROBLJA	PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
Rashodi:			
1. Izvođenje sustava navodnjavanja na groblju – izgradnja bunara na novom dijelu groblja	179.975,00	144.413,75	80,24
2. Uređenje novoprosirenog dijela groblja (41. grobno polje)	18.750,00	18.750,00	100,00
3. Sanacija Spomen-kosturnice na Varaždinskom groblju	122.500,00	110.199,05	89,96
UKUPNO – rashodi:	321.225,00	273.362,80	85,10
Prihodi:			
– komunalni doprinos	160.000,00	144.413,75	90,26
– prihod od prodaje napuštenih grobnica	36.250,00	18.750,00	51,72
– opći prihodi i primici proračuna	2.475,00	0,00	0,00
- višak prihoda iz preth.god.-opći prihodi	107.500,00	95.199,05	88,56
– Ministarstvo kulture i medija – državni proračun	15.000,00	15.000,00	100,00
UKUPNO - prihodi:	321.225,00	273.362,80	85,10

4. IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA

4.1. Izgradnja i revitalizacija gradskih parkova, drvoreda i dr.

Programom i Proračunom za 2024. godinu, na dijelu projekta koji se odnosi na izgradnju i revitalizaciju gradskih parkova, drvoreda i dr., planirana su sredstva u iznosu od 10.000,00 EUR - iz viška prihoda - opći prihodi za izradu projektne dokumentacije za uređenje parka Sv.Ane, a u razdoblju siječanj-prosinac 2024. godine sredstva nisu utrošena, budući da je u tijeku izrada projektne dokumentacije za produžetak Ulice grada Ravensburga, a kako bi se projekti uskladili.

4.2. Uređenje dječjih igrališta – oprema i zemljani radovi

Programom i Proračunom u 2024. godini na ovom dijelu projekta, za uređenje dječjih igrališta planirano je ukupno 183.500,00 EUR, od čega:

- 150.000,00 EUR - iz viška prihoda - opći prihodi i
- 43.500,00 EUR - iz općih prihoda i primitaka proračuna.

U razdoblju siječanj-prosinac 2024. godine utrošeno je 3.875,00 EUR od čega:

- za izgradnju *dječjeg igrališta u Črncu* utrošeno je 1.500,00 EUR za izradu projektne dokumentacije.

Izvođač je uveden u posao krajem studenog 2024. godine. Rok izvođenja radova je 4 mjeseca. U prosincu 2024. godine zbog vremenskih uvjeta nije izveden obim radova koji se planirao. Radovi će se dovršiti u 2025. godini čim to dozvole vremenski uvjeti obzirom na tehničke propise za postavljanje gumene obloge košarkaškog igrališta.

- za izgradnju *dječjeg i košarkaškog igrališta u Zbelavi* utrošeno je 2.375,00 EUR za izradu projektne dokumentacije.

Izvođač je uveden u posao krajem studenog 2024. godine. Rok izvođenja radova je 4 mjeseca. U prosincu 2024. godine zbog vremenskih uvjeta nije izveden obim radova koji se planirao. Radovi će se dovršiti u 2025. čim to dozvole vremenski uvjeti obzirom na tehničke propise za postavljanje gumene obloge košarkaškog igrališta.

SVEUKUPNO je na projektu - IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA u 2024. godini od planiranih sredstava u iznosu od 193.500,00 EUR obavljeno radova u vrijednosti od 3.875,00 EUR, tako da izvršenje iznosi 2,00%.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA	PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
Rashodi:			
IZGRADNJA I REVITALIZACIJA GRADSKIH PARKOVA, DRVOREDA I DR.			
1. Uređenje parka Sv.Ane – projektna dokumentacija	10.000,00	0,00	0,00
UKUPNO - parkovi:	10.000,00	0,00	0,00
DJEČJA IGRALIŠTA			
1. Izgradnja dječjeg igrališta u Črncu			
- izrada projektne dokumentacije	6.000,00	1.500,00	25,00
- oprema i zemljani radovi	67.500,00	0,00	0,00
Ukupno:	73.500,00	1.500,00	20,04
2. Izgradnja dječjeg i košarkaškog igrališta u Zbelavi			
- oprema i zemljani radovi	106.250,00	0,00	0,00
- izrada projektne dokumentacije, stručni nadzor	3.750,00	2.375,00	63,33
Ukupno:	110.000,00	2.375,00	2,16
UKUPNO - dječja igrališta:	183.500,00	3.875,00	4,20
SVEUKUPNO - JAVNE POVRŠINE - rashodi:	193.500,00	3.875,00	2,00
Prihodi:			
- opći prihodi i primici proračuna	43.500,00	1.500,00	3,45
- višak prihoda – opći prihodi	150.000,00	2.375,00	1,58
SVEUKUPNO – JAVNE POVRŠINE - prihodi:	193.500,00	3.875,00	2,00

5. IZGRADNJA NADSTREŠNICA

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u dijelu koji se odnosi na izgradnju nadstrešnica, u 2024. godini Proračunom su za izradu projektne dokumentacije planirana su sredstava u iznosu od 1.510,00 EUR – iz prihoda od komunalnog doprinosa.

Za izradu prometnog elaborata za izgradnju dva autobusna stajališta u Varaždinskoj ulici u Kućan Marofu, utrošeno je 1.507,50 EUR, tako da izvršenje iznosi 99,83%.

Rekapitulacija izvršenja:

IZGRADNJA NADSTREŠNICA	PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
- Troškovi izrade projektne dokumentacije	1.510,00	1.507,50	99,83
SVEUKUPNO:	1.510,00	1.507,50	99,83

6. OTKUP NEKRETNINA

U 2024. godini za otkup nekretnina Programom/Proračunom planirana su sredstva u iznosu od 724.000,00 EUR:

- iz općih prihoda i primitaka proračuna u iznosu od 42.000,00 EUR
- iz prihoda od komunalne naknade 162.000,00 EUR,
- iz prihoda od prodaje nefinancijske imovine 288.570,00 EUR i
- iz viška prihoda – prihod od prodaje nefinancijske imovine 231.430,00 EUR.

U izvještajnom razdoblju siječanj – prosinac 2024. godine obavljene su aktivnosti u ukupnom iznosu od 533.401,53 EUR, tako da u odnosu na planirano izvršenje iznosi 73,67 %, od čega:

- Za intelektualne i osobne usluge planirano je 42.000,00 EUR, a realizirano 43.537,50 EUR, što iznosi 103,66 %.

Intelektualne usluge obuhvaćaju:

- izradu elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina za koju je, u skladu s propisima o javnoj nabavi, za 2024. godinu sklopljen Ugovor o obavljanju usluga procjena vrijednosti u 2024. godini s Tri projekt d.o.o. Kaniža 41, 42240 Ivanec odnosno stalnim sudskim vještakom Darkom Gečekom, mag.ing.aedif., u vrijednosti 9.209,00 EUR bez PDV-a, odnosno 11.511,25 EUR sa PDV-om i

- izradu parcelacijskih elaborata za koju je sklopljen Ugovor o nabavi geodetskih usluga sa SLAM geodezija d.o.o. Varaždin odnosno ovlaštenim inženjerom Antunom Jakopecom, u iznosu od 10.250,00 EUR bez PDV-a odnosno 12.812,50 EUR sa PDV-om.

Izrađen je veći broj procjena i izvršene su parcelacije prema potrebama Grada Varaždina.

- Za otkup zemljišta planirano je 422.000,00 EUR a realizirano 353.401,53 EUR, što iznosi 83,74 %.

Kao otkup nekretnina provedeni su otkupi zemljišta od Vindije d.d. Varaždin u Zadarskoj ulici u vrijednosti 161.700,00 EUR, od Marlex pro d.o.o. u Dravskoj ulici u vrijednosti 57.203,53 EUR i u Ulici Ruđera Boškovića u vrijednosti 132.700,00 EUR, od Turek Zdravka za zemljište u Aninoj ulici u vrijednosti 700,00 EUR i provedena je zamjena nekretnina s Knapić Vesnom u vrijednosti 1.098,00 EUR.

- Za otkup građevinskih objekta planirano je 150.000,00 EUR, utrošeno je 46.000,00 EUR, tako da izvršenje iznosi 30,67 %

Od Sport team j.d.o.o. kupljeno je montažno demontažna hala za dva tenis igrališta u Zagrebačkoj ulici u vrijednosti 46.000,00 EUR.

- Za projektну dokumentaciju je planirano je 110.000,00 EUR, a utrošeno 90.462,50 EUR, tako da izvršenje iznosi 82,24%.

Izrađena je projektna dokumentacija, i to idejna rješenja i glavni projekti, za potrebe provođenja više projekata.

Rekapitulacija izvršenja:

OTKUP NEKRETNINA	PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
Rashodi:			
- intelektualne i osobne usluge (procjene, geodet.usl. i sl.)	42.000,00	43.537,50	103,66
- zemljište	422.000,00	353.401,53	83,74
-			
- ostali građevinski objekti	150.000,00	46.000,00	30,67
- projektna dokumentacija	110.000,00	90.462,50	82,24
UKUPNO – rashodi:	724.000,00	533.401,53	73,67
Prihodi:			
- prihod od prodaje nefinancijske imovine	288.570,00	282.164,03	97,78
- opći prihodi i primici proračuna	42.000,00	43.537,50	103,66
- komunalna naknada	162.000,00	161.700,00	99,81
- višak prihoda – prihod od prodaje nefinancijske imovine	231.430,00	46.000,00	19,88
UKUPNO prihodi:	724.000,00	533.401,53	73,67

7. SANACIJA ZATVORENOG ODLAGALIŠTA NEOPASNOG OTPADA NA LOKACIJI GOSPODARSKA ZONA BREZJE

Na bivšem odlagalištu otpada „Brezje“ nalazi se 96.000 tona baliranog neopasnog otpada koji će tijekom 2024. i 2025. godine biti uklonjen i zbrinut, te će biti sanirano zemljište na toj lokaciji gospodarske zone. Bale su izložene utjecaju atmosferilija i protoka vremena od baliranja te su tako potencijalni izvor onečišćenja. Izrađen je sanacijski plan kojim su obuhvaćene sve ekološke, geološke, geomorfološke i hidrološke značajke kako bi se moguće posljedično onečišćenje svelo na najmanju moguću mjeru te se učinkovito izvršilo njihovo uklanjanje.

Za realizaciju ovog projekta, Proračunom za 2024. godinu planirana su sredstva u iznosu od 9.079.978,47,00 EUR - iz sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Početkom 2024. sklopljeni su Ugovori o stručnom nadzoru, voditelju projekta, vidljivosti i komunikaciji s javnosti i ovlašteniku. Nakon uvođenja u posao, u razdoblju siječanj-prosinac 2024. godine radovi se izvode sukladno sklopljenom Ugovoru sa zajednicom CE-ZA-R d.o.o. i HIS d.o.o., u skladu s terminskim planom te je na isto ukupno utrošeno 10.603.167,64 EUR s uključenim PDV, tako da izvršenje iznosi 116,78%.

Rekapitulacija izvršenja:

SANACIJA ZATVORENOG ODLAGALIŠTA NEOPASNOG OTPADA NA LOKACIJI GOSPODARSKA ZONA BREZJE	PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
Rashodi:			
– Radovi na sanaciji odlagališta	9.006.408,00	10.547.354,95	117,11
– Troškovi zaštite elektroenergetskih kablova	5.078,80	0,00	0,00
– Stručni nadzor	17.741,67	27.514,03	155,08
– Vođenje građevinskog projekta	10.750,00	12.513,66	116,41
– Vidljivost i komunikacija s javnosti	40.000,00	15.785,00	39,46
UKUPNO – rashodi:	9.079.978,47	10.603.167,64	116,78
Prihodi:			
– sredstva RH - za sanaciju zatvorenog odlagališta neopasnog otpada	9.079.978,47	10.603.167,64	116,78
UKUPNO - prihodi:	9.079.978,47	10.603.167,64	116,78

8. PROJEKT MODERNIZACIJE JAVNE RASVJETE

Za realizaciju ovog projekta u 2024. godini Proračunom su planirana sredstva u ukupnom iznosu od 255.600,00 EUR, utrošeno je ukupno 346.371,58 EUR, tako da izvršenje iznosi 135,51%.

Izdaci za modernizaciju sustava javne rasvjete – isporuka i montaža opreme u 2024. godini iznosili su 340.451,05 EUR (izvor 81 (kredit HBOR-a), planirano 250.000,00 EUR) što znači da je izvršenje u ovom dijelu programa 136,18%.

Izdaci za izradu projektne dokumentacije su 3.250,00 EUR (izvor 72 (prihodi od prodaje nefinancijske imovine), planirano 3.250,00 EUR) što znači da je izvršenje u ovom dijelu programa 100,00%.

Izdaci za projektantski nadzor nad modernizacijom sustava javne rasvjete u 2024. godini su 740,03 EUR (izvor 81 (kredit HBOR-a), planirano 575,00 EUR) što znači da je izvršenje u ovom dijelu programa 128,70%.

Izdaci za stručni nadzor nad modernizacijom sustava javne rasvjete u 2024. godini su 1.930,50 EUR (izvor 81 (kredit HBOR-a), planirano 1.250,00 EUR) što znači da je izvršenje u ovom dijelu programa 154,44%.

Izdaci za koordinatora zaštite na radu nad modernizacijom sustava javne rasvjete u 2024. godini su 0,00 EUR (izvor 81 (kredit HBOR-a), planirano 525,00 EUR) što znači da je izvršenje u ovom dijelu programa 0,00%.

Rekapitulacija izvršenja:

PROJEKT MODERNIZACIJE JAVNE RASVJETE	PRORAČUN-PROGRAM - 2024.		
	Planirano	Izvršeno	% izvršenja
Rashodi:			
- modernizacija sustava javne rasvjete	253.250,00	343.701,05	135,72
- projektantski nadzor	575,00	740,03	128,70
- stručni nadzor	1.250,00	1.930,50	154,44
- koordinator zaštite na radu	525,00	0,00	0,00
UKUPNO – rashodi:	255.600,00	346.371,58	135,51
Prihodi:			
– prihodi od prodaje nefinancijske imovine	3.250,00	3.250,00	100,00
- kredit HBOR-a	252.350,00	343.121,58	135,97
UKUPNO - prihodi:	255.600,00	346.371,58	135,51

Sveukupno u 2024. godini, na PROGRAMU IZGRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE izvršenje Programa/Proračuna u odnosu na planirano iznosi 79,06%.

REKAPITULACIJA

IZVRŠENJA PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2024. godini

Red br.	PROJEKT	PROGRAM-PRORAČUN 2024.		
		PLANIRANO	IZVRŠENO	% izvršenja
	Rashodi:			
1.	IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA	4.525.050,00	679.288,93	15,01
2.	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	836.340,00	158.259,47	18,92
3.	IZGRADNJA GROBLJA	321.225,00	273.362,80	85,10
4.	IZGRADNJA JAVNIH POVRŠINA	193.500,00	3.875,00	2,00
5.	IZGRADNJA NADSTREŠNICA	1.510,00	1.507,50	99,83
6.	OTKUP NEKRETNINA	724.000,00	533.401,53	73,67
7.	SANACIJA ZATVORENOG ODLAGALIŠTA NEOPASNOG OTPADA NA LOKACIJI GOSPODARSKA ZONA BREZJE	9.079.978,47	10.603.167,64	116,78
8.	PROJEKT MODERNIZACIJE JAVNE RASVJETE	255.600,00	346.371,58	135,51
	SVEUKUPNO - rashodi:	15.937.203,47	12.599.234,45	79,06
	Prihodi:			
-	opći prihodi i primici proračuna	548.135,00	173.115,52	31,58
-	komunalni doprinos	1.201.440,00	276.983,93	23,05
-	komunalna naknada	162.000,00	161.700,00	99,81
-	prihod od prodaje nefinancijske imovine	1.197.120,00	857.571,73	71,64
-	višak prihoda – opći prihodi	257.500,00	97.574,05	37,89
-	višak prihoda – komunalni doprinos	668.800,00	0,00	0,00
-	višak prihoda – prihod od prodaje nefinanc.imovine	462.630,00	46.000,00	9,94
-	prihod od prodaje napuštenih grobnica	36.250,00	18.750,00	51,72
-	namjenski primici od zaduživanja – kredit HBOR-a	252.350,00	343.121,58	135,97
-	pomoći iz državnog proračuna – Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture	1.000.000,00	6.250,00	0,63
-	pomoći iz državnog proračuna – Ministarstvo kulture i medija	15.000,00	15.000,00	100,00
-	sredstva iz EU i nacionalnih fondova za projekte	976.000,00	0,00	00,00
-	sredstva za sanaciju zatvorenog odlagališta neopasnog otpada na lokaciji Brezje	9.079.978,47	10.603.167,64	116,78
-	ostale pomoći – Hrvatske ceste	80.000,00	0,00	0,00
	SVEUKUPNO - prihodi:	15.937.203,47	12.599.234,45	79,06

II.

Ovo Izvješće podnosi se Gradskom vijeću Grada Varaždina na usvajanje.

KLASA: 400-03/25-01/5
URBROJ: 2186-1-05/4-25-2
Varaždin, 30. travnja 2025.

Privremena pročelnica:
mr.sc. Martina Cesar Kelemen

O b r a z l o ž e n j e
uz izvršenje Programa građenja objekata i uređaja komunalne
infrastrukture za 2024. godinu

Na temelju članka 69. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23) i članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Varaždina izradio je Izvješće o izvršenim radovima prema Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Varaždina na usvajanje.

U Varaždinu, 30. travnja 2025.

Izradio:
Upravni odjel za gradnju
i komunalno gospodarstvo
Grada Varaždina

Gradonačelnik:
dr.sc. Neven Bosilj